

MINISTERIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR, CIENCIA Y TECNOLOGÍA

Mayo 30, 2023  
DA-3005-L001

Al : **Dr. Aurelio Vélez**  
Encargado de Compras

Vía : **Dr. Franklin García Fermín**  
Ministro

**Dr. José Cancel**  
Viceministro Administrativo y Financiero

**Lic. Rafael A. Méndez**  
Director Administrativo

Asunto : **Solicitud contratación empresa para mantenimiento y aplicación manto asfáltico techos Ministerio**

Anexo : *Ficha con descripción*

Cortésmente, tenemos a bien solicitar la autorización para la contratación de una empresa que brinde el servicio de mantenimiento al manto asfáltico actual de techos y aplicación en áreas carentes del mismo.

Áreas a intervenir:

- Edificio principal MESCYT (Techo 4to nivel y techos accesos 1er nivel + UPS)
- Edificio administrativo – Comedor – Transportación (Techos 2do y 1er nivel)
- Edificio Becas Nacionales – Suministro – Inglés de inmersión (Techos 2do y 1er. Nivel)
- Edificio Centro de Inglés de Inmersión UASD Sto. Dgo. (Techos 3er. Nivel y Acceso 1er. Nivel)

*Oferta técnica del suplidor debe colocar la descripción de cada partida detallada en la ficha técnica según corresponda a cada área. Debe además adjuntar fichas de fabricación de materiales a aplicar.*

Atentamente,

*Luis Quintín Jiménez*  
**Luis Quintín Jiménez**  
Encargado de Mantenimiento



*30/5/23  
14 PM*



*CPM  
30/5/23*



GOBIERNO DE LA  
REPÚBLICA DOMINICANA

MINISTERIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR,  
CIENCIA Y TECNOLOGÍA

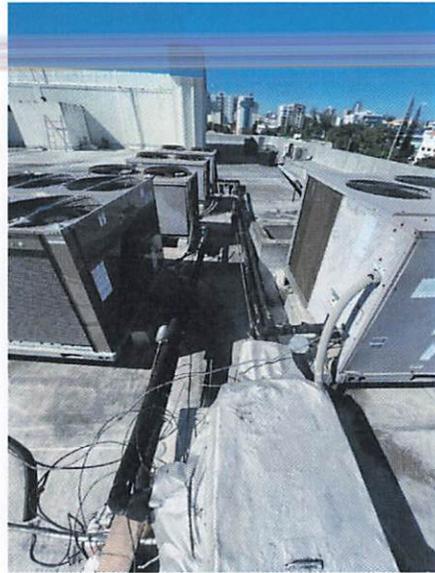
MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E  
IMPERMEABILIZACIÓN DE VARIOS TECHOS DEL MESCYT

# Partidas Generales Edificio Principal MESCYT:



- Reparación de Manto Asfáltico actual
- Remoción de lona en mal estado y Bote de escombros
- Suministro e Instalación de Manto asfáltico 4mm liso italiano (Reparaciones)
- Mantenimiento con cementicio Semi-elástico en muros.
- Pintura Hidrofuga de terminación en muros.
- Inclusion de rejillas tipo araña para desagües.

# Partidas Generales Edificio Principal MESCYT:

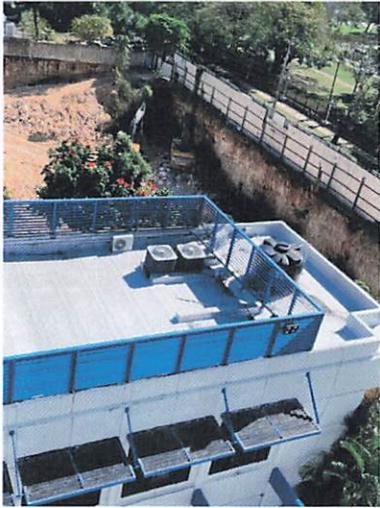


- Suministro y aplicación de cemento plástico en bases metálicas y en perforaciones.
- Suministro y aplicación de pintura reflectiva aluminio base solvente.
- Suministro y Aplicación de Cemento Plástico en bases de A/A.
- Impermeabilización en entrada Servicio al usuario y entrada principal Edificio



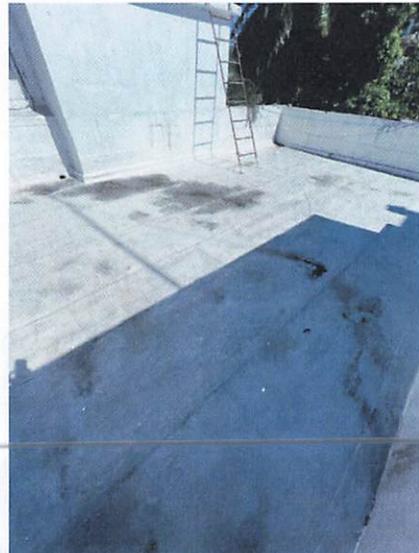
# Partidas Generales Edificio Administrativo

## MESCYT:



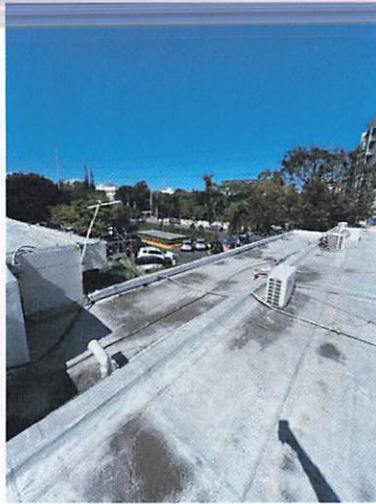
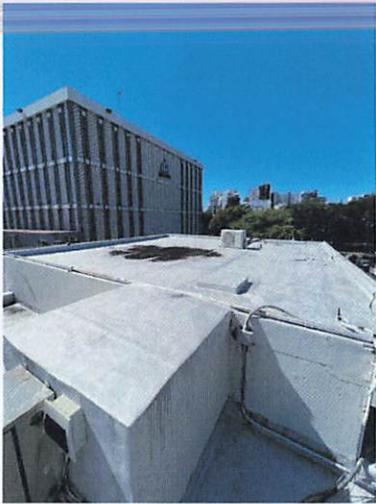
- Mantenimiento del manto asfáltico actual.
- Remoción de manto en mal estado y bote de escombros.
- Suministro e Instalación de Manto asfáltico 4mm liso italiano (Reparaciones).
- Suministro y aplicación de pintura aislante aluminio base solvente.
- Suministro y Aplicación de Cemento Plástico.
- Incluir rejillas tipo araña para desagües.
- Suministro e instalación de base para tinaco.
- Cambio de tuberías en tinaco.

# Partidas Generales Bloque de mensajería, entrada comedor y techo almacén MESCYT:



- Mantenimiento del manto asfáltico actual.
- Remoción de manto en mal estado y Bote de escombros.
- Suministro e Instalación de Manto asfáltico 4mm liso italiano (Reparaciones)
- Suministro y aplicación de pintura aislante aluminio base solvente.
- Incluir rejillas tipo araña para desagües.
- Impermeabilización en techo entrada comedor (Lona granular 4kg).
- Suministro y Aplicación de Cemento Plástico.

# Partidas Generales Techo edificio de suministros y la casa que aloja el Ingles de Inmersión MESCYT:



- Mantenimiento del manto asfáltico actual.
- Remoción de manto en mal estado y Bote de escombros.
- Suministro e Instalación de Manto asfáltico 4mm liso italiano.
- Suministro y aplicación de pintura aislante aluminio base solvente.
- Incluir rejillas tipo araña para desagües.
- Impermeabilización en terraza Ingles de inmersión (Lona granular 4kg).
- Sellado de antepechos en terraza con pintura hidrofuga.



# Partidas Generales Techo edificio de Inglés de Inmersión (UASD):



- Mantenimiento del manto asfáltico actual.
- Remoción de manto en mal estado y Bote de escombros.
- Suministro e Instalación de Manto asfáltico 4mm liso italiano.
- Suministro y aplicación de pintura aislante aluminio base solvente.
- Incluir rejillas tipo araña para desagües.
- Impermeabilización (Vuelo sobre la entrada edificio).
- Suministro y Aplicación de Cemento Plástico

# Especificaciones de Materiales:

## PROPUESTA DEBE INCLUIR:

- Lona Asfáltica lisa 4mm (Italiana) **adjuntar ficha tecnica.**
- Lona Asfáltica Granular 4Kg (Italiana), en áreas específicas **(adjuntar ficha tecnica).**
- Cemento Plástico **(adjuntar ficha tecnica).**
- Impermeabilizante Cementicio para muros **(adjuntar ficha técnica).**
- Pintura Reflectiva aluminio **(adjuntar Ficha tecnica).**
- Pintura Hidrofuga para áreas específicas **(adjuntar ficha técnica).**



# Especificaciones de Materiales:

## PROPUESTA DEBE INCLUIR:

- Especificar garantía de trabajo.
- Especificar ejecución de trabajos.
- Adjuntar Cronograma de actividades.
- Detallar proceso de limpieza previo a labores de mantenimiento y de terminación de trabajos.

